

# 賃貸マンション

中央線「東中野」駅徒歩2分  
都営大江戸線「東中野」駅徒歩5分

## 名称 第二池元ビル

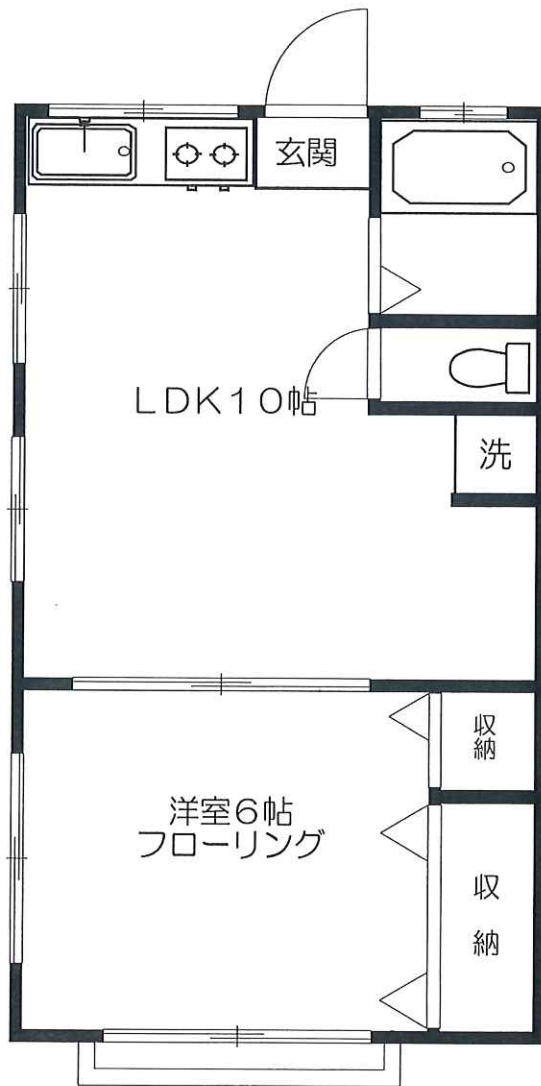
### 【物件概要】

所在地 / 中野区東中野5-6-19  
構造 / RC造3階建ての3階  
設備 / ガスキッチン・エアコン  
面積 / 約40m<sup>2</sup>

### 【賃貸条件】

礼金 0ヶ月  
敷金 1ヶ月  
管理費 ナシ  
契約期間 2年

- ◎エアコン
- ◎角部屋
- ◎洗濯機置場室内
- ◎日当良好
- ◎浴室トイレ別
- ◎ガスキッチン



賃料  
302 : 89,000円  
管理費 3,000円

※現況優先とさせていただきます。  
※当社指定の申込書に記入して頂きます。  
※保証会社必須となります。  
※当社指定の火災保険に加入して頂きます。(2年間20,000円)  
※契約時、借主様の負担で鍵交換して頂きます。(20,000円)  
※安心サポート24に加入して頂きます。(2年間17,000円)  
※借主様都合による1年未満の解約は、違約金として賃料の1か月分をお支払いいただきます。  
※解約時のクリーニング費用は借主様にて負担して頂きます。

東京都知事免許(6)第74998号  
有限会社 栄商事  
e-mail: sakae@sakae-s.co.jp

〒164 東京都中野区東中野4-1-1  
0003 栄ビル1階  
TEL 03 (3362) 5287  
FAX 03 (3368) 3486

■ 取引態様

専任媒介

■ 情報公開日

■ 手数料100%  
AD50%

ネット掲載×  
内見方法 名刺FAX後  
現地対応  
担当 船岡 鈴木

東