

# 賃貸 マンション

## 名称：五十嵐ビル

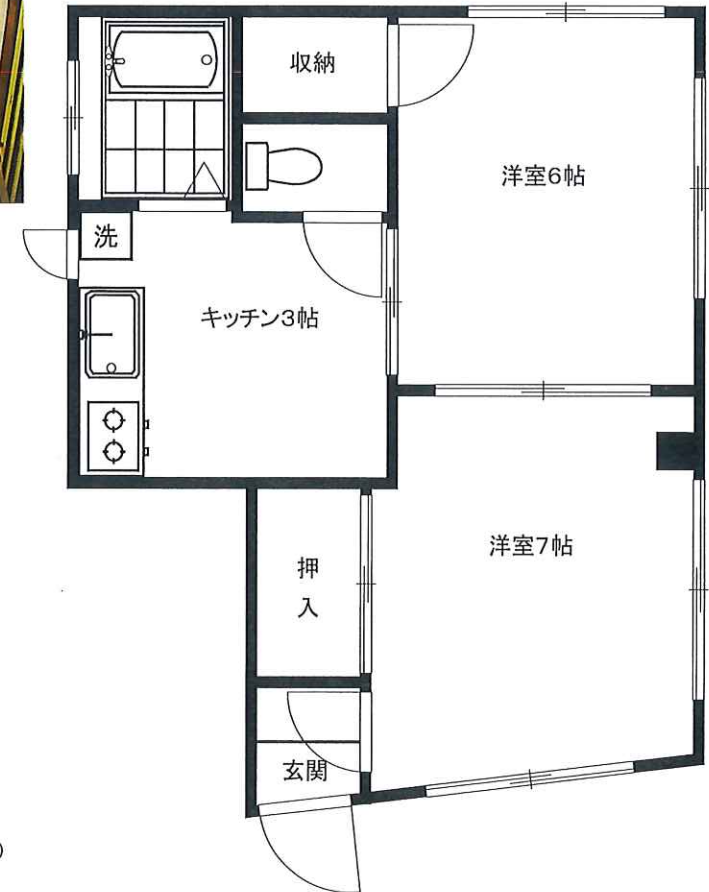
【物件概要】  
 所在地／新宿区上落合3-28-8  
 構造／RC造4階建の1階  
 面積／約35㎡  
 設備／キッチン  
 【賃貸条件】  
 礼金 0ヶ月  
 敷金 1ヶ月  
 契約期間 2年

- ◎エアコン
- ◎ガスキッチン
- ◎洗濯機置場室内
- ◎浴室トイレ別
- ◎1フロア1住戸



東 西 線「落 合」駅徒歩7分  
 中 央 線「東中野」駅徒歩13分  
 都営大江戸線「中井」駅徒歩5分

落合公園まで徒歩3分  
 3駅利用可



賃料  
 101 : 75,000円  
 管理費 ナシ

※現況優先とさせていただきます。  
 ※当社指定の申込書に記入して頂きます。  
 ※保証会社必須となります。  
 ※当社指定の火災保険に加入して頂きます。(2年間20,000円)  
 ※契約時、借主様の負担で鍵交換して頂きます。(20,000円)  
 ※安心サポート24に加入して頂きます。(2年間17,000円)  
 ※解約時のクリーニング費用は借主様にて負担して頂きます。

東京都知事免許(6)第74998号 〒164 東京都中野区東中野4-1-1  
 0003 栄ビル1階  
 有限会社 栄商事  
 e-mail:sakae@sakae-s.co.jp  
 03 (3362) 5287  
 FAX 03 (3368) 3486

■ 取引態様  
 専任媒介  
 ■ 情報公開日

手数料100%  
 AD50%

ネット掲載×  
 内見方法 名刺FAX後  
 現地対応  
 担当 船岡 鈴木

物件所在