

# 賃貸コーポ

西武新宿線「中井」駅徒歩11分  
都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩7分

## 名称 ルーツハウス

### 【物件概要】

所在地／新宿区中落合4-27-15  
構造／木造3階建ての1階  
設備／ガスキッチン・エアコン

### 【賃貸条件】

礼金 0ヶ月  
敷金 1ヶ月  
管理費 ナシ  
契約期間 2年

- ◎エアコン
- ◎洗濯機置場室内
- ◎浴室トイレ別
- ◎追い炊き給湯
- ◎ガスキッチン
- ◎角部屋



**賃料**  
**101 : 83,000円**  
**管理費 ナシ**

※現況優先とさせていただきます。  
 ※当社指定の申込書に記入して頂きます。  
 ※保証会社必須となります。  
 ※喫煙者の方の入居は固くお断りします。  
 ※当社指定の火災保険に加入して頂きます。(2年間20,000円)  
 ※契約時、借主様の負担で鍵交換して頂きます。(20,000円)  
 ※安心サポート24に加入して頂きます。(2年間17,000円)  
 ※1年未満の解約違約金(賃料の1か月分)  
 ※解約時のクリーニング費用は借主様にて負担して頂きます。

東京都知事免許(6)第74998号

有限会社 栄商事

e-mail:sakae@sakae-s.co.jp

〒164 東京都中野区東中野4-1-1  
0003 栄ビル1階

TEL 03(3362)5287  
FAX 03(3368)3486

■ 取引態様

専任媒介

■ 情報公開日

■ 手数料100%

ネット掲載×  
内見方法 名刺FAX後  
現地対応  
担当 船岡 鈴木

東