

賃貸一戸建て

名称：北新宿四丁目一戸建て

中央線「東中野」駅徒歩8分
都営大江戸線「東中野」駅徒歩11分
東西線「落合」駅徒歩10分

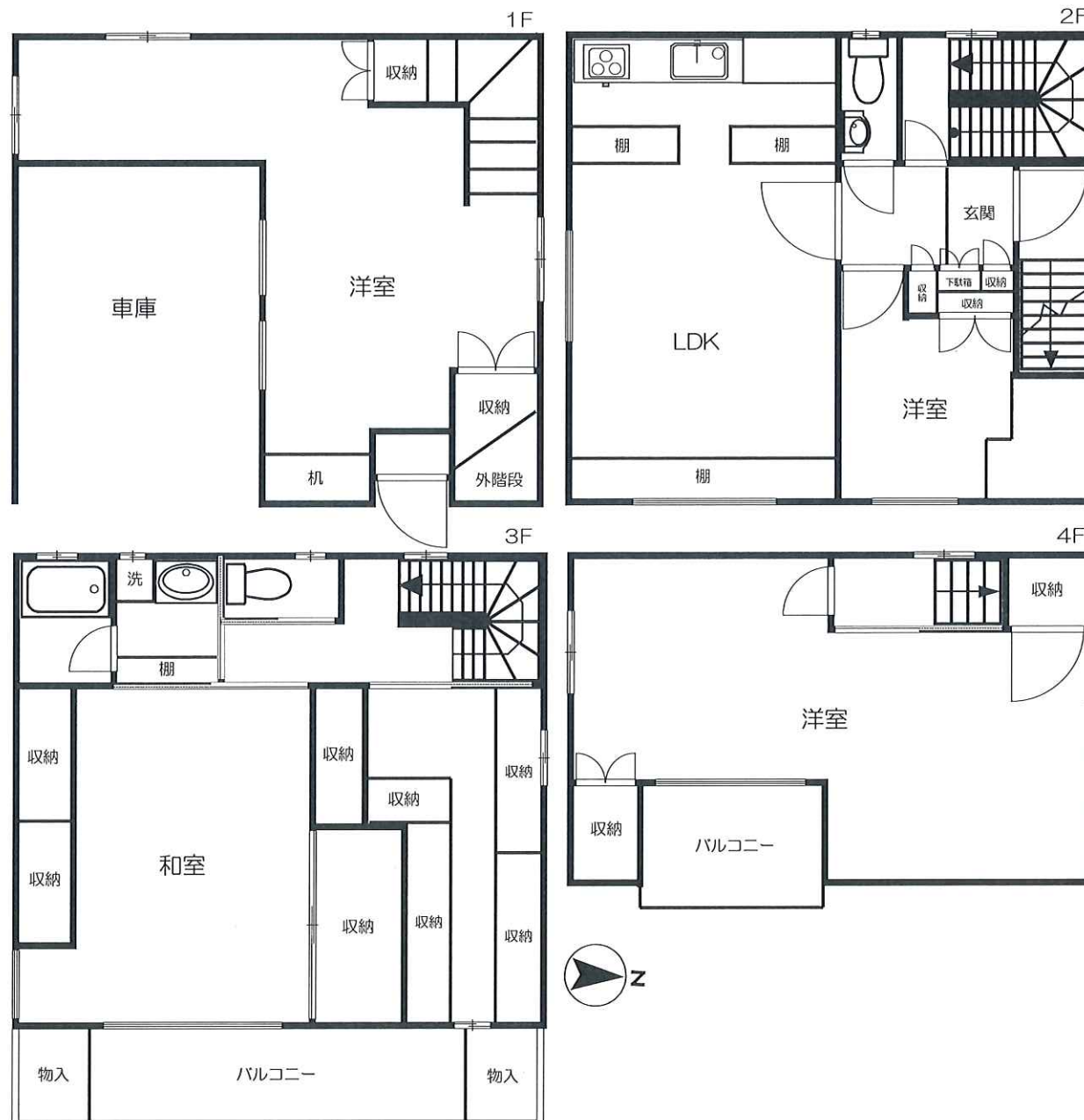
【物件概要】

所在地／新宿区北新宿4-27-9
構造／鉄筋コンクリート造4階建て
設備／キッチン
面積／168.6㎡

【賃貸条件】

礼金 1ヶ月
敷金 1ヶ月
契約期間 2年

- ◎ALSOK付き
- ◎モニター付きインターホン
- ◎エアコン(4基)
- ◎リビング床暖房
- ◎トイレ(ウォシュレット付き)
- ◎独立洗面台付き
- ◎浴室換気暖房乾燥機付き
- ◎バルコニー(3階、4階)
- ◎車庫付き(普通車限定)



賃料

464,000円 (管理費込み)

※現況優先とさせていただきます。
※当社指定の申込書に記入して頂きます。
※保証会社必須となります。
※当社指定の火災保険に加入して頂きます。(2年間20,000円)
※契約時、借主様の負担で鍵交換して頂きます。(1階・2階各22,000円)
※安心サポート24に加入して頂きます。(2年間18,000円)
※1年未満の短期解約違約金(賃料の1ヶ月)
※解約時、クリーニング代210,000円(税込)は借主様負担となります。

- ◎ケーブルテレビ(JCOM)
別途加入要、費用負担
- ◎キッチン水栓浄水器付き
浄水器使用する場合
カートリッジ別途費用負担

東京都知事免許(6)第74998号

有限会社 栄商事

〒164 東京都中野区東中野4-1-1
0003 栄ビル1階

TEL 03 (3362) 5287
FAX 03 (3368) 3486

■ 取引態様
専任媒介
■ 情報公開日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

ネット掲載×
内見方法 名刺FAX後
現地対応
担当 鈴木 宮田 船岡

物件所在