

# 賃貸マンション

名称:ソレアード東中野

【物件概要】

所在地/中野区東中野1-22-6  
 構造/鉄骨造3階建の2階  
 設備/エアコン  
 面積/約60m<sup>2</sup>

【賃貸条件】

礼金 1ヶ月  
 敷金 1ヶ月  
 契約期間 2年

- ◎南向き
- ◎エアコン (3基)
- ◎トイレ・バス別
- ◎ウォシュレット付き
- ◎独立洗面台付き
- ◎室内洗濯機置場
- ◎広々バルコニー

◎セブンイレブンまで  
 徒歩2分、マルエツプチ  
 まで徒歩4分と便利  
 ◎キッチンコート、  
 ゴールドジムまで徒歩7分  
 と便利な施設あり

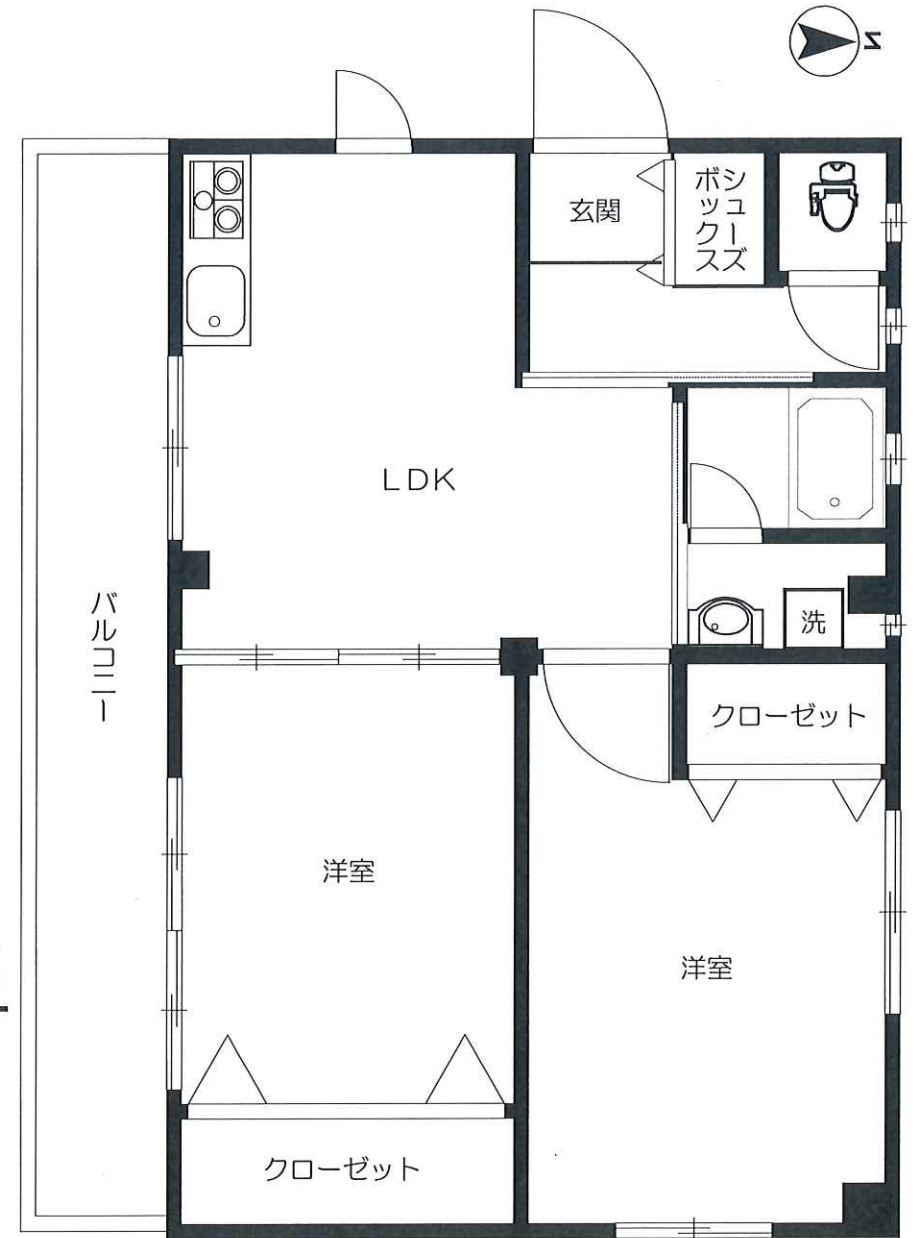
☆フルリノベーション中☆

11月末頃完成予定！！

賃料  
 201 : 200,000円  
 管理費 ナシ

※現況優先とさせていただきます。  
 ※当社指定の申込書に記入して頂きます。  
 ※保証会社必須となります。  
 ※当社指定の火災保険に加入し必須となります。(2年間20,000円)  
 ※契約時、借主様の負担で鍵交換して頂きます。(22,000円)  
 ※安心サポート24に加入して頂きます。(2年間18,000円)  
 ※1年未満の短期解約違約金(賃料の1か月分)  
 ※退去時、クリーニング代88,000円(税込)は借主様負担となります。

中央線「東中野」駅 徒歩6分  
 都営大江戸線「東中野」駅 徒歩9分  
 丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩11分



東京都知事免許(6)第74998号  
 有限会社 栄商事  
 e-mail:sakae@sakae-s.co.jp

〒164 東京都中野区東中野4-1-1  
 0003 栄ビル1階  
 ☎ 03 (3362) 5287  
 FAX 03 (3368) 3486

■ 取引態様  
 専任媒介  
 ■ 情報公開日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

ネット掲載◎  
 内見方法 名刺FAX後  
 現地対応  
 担当 鈴木 宮田 船岡

物件所在